

Утверждено:
Постановлением Администрации городского округа Шуя
22.09.2010 г. №1457

УСТАВ
Шуйского муниципального унитарного предприятия
объединенных котельных и тепловых сетей
(в новой редакции)

2010 г.

1. Общие положения

1.1. Шуйское муниципальное унитарное предприятие объединенных котельных и тепловых сетей, именуемое в дальнейшем «Предприятие», создано в соответствии с постановлением Главы города Шуи Ивановской области №327 от 21.04.1998 г. и является правопреемником Шуйского государственного предприятия объединенных котельных и тепловых сетей в соответствии с приемо - передаточным актом от 10.02.1998 г.

1.2. Фирменное наименование Предприятия:
полное: **Шуйское муниципальное унитарное предприятие объединенных котельных и тепловых сетей.**

Сокращенное наименование: **Шуйское МУП ОК и ТС.**

1.3. Предприятие является коммерческой организацией, основанной на праве хозяйственного ведения и осуществляющей свою деятельность в соответствии с законодательством.

1.4. Учредителем Предприятия является муниципальное образование городской округ Шуя, в лице Администрации городского округа Шуя (далее - Учредитель).

1.5. Предприятие отвечает по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом. Предприятие не несет ответственности по обязательствам Учредителя и его органов, а Учредитель и его органы не несут ответственности по обязательствам Предприятия, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

1.6. Предприятие является юридическим лицом, имеет самостоятельный баланс, расчетный и иные счета в банках, круглую печать со своим наименованием, штамп, бланки, фирменное наименование.

1.7. Предприятие от своего имени приобретает имущественные и личные неимущественные права и несет обязанности, выступает истцом и ответчиком в суде и арбитражном суде в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

1.8. Место нахождения Предприятия: Ивановская область г. Шуя, ул.Кооперативная, д.31.

Почтовый адрес: 155908, Ивановская область г. Шуя, ул.Кооперативная, д.31.

1.9. Предприятие приобретает права юридического лица с момента его государственной регистрации.

1.10. В своей деятельности Предприятие руководствуется Конституцией РФ, законодательством РФ, законодательством Ивановской области, правовыми актами городского округа Шуя и настоящим Уставом.

2. Цели и предмет деятельности Предприятия

2.1. Целями деятельности Предприятия являются обеспечение потребителей тепловой энергией.

2.2. В соответствии с основной своей целью деятельности, Предприятие осуществляет следующие виды деятельности:

2 2.1. Производство, покупка, передача, распределение и реализация тепловой энергии жилому фонду, детским и лечебным учреждениям, ведомственному жилью, предприятиям торговли и общественного питания, социально-культурной сфере, населению и другим потребителям согласно заключенным договорам.

2 2.2. Эксплуатация взрывоопасных производственных объектов.

2.2.3. Эксплуатация газовых сетей Предприятия.

2.2.4. Эксплуатация и ремонт оборудования котельных, тепловых сетей, центральных тепловых пунктов, внутренних и внешних инженерных систем зданий, помещений и других сооружений, трубопроводов, механизмов и оборудования.

2 2.5. Эксплуатация и техническое освидетельствование паровых и водогрейных котлов, грузоподъемных кранов, эксплуатация объектов газового хозяйства Предприятия, подведомственных Госгортехнадзору.

2.2.6. Эксплуатация, ремонт и испытание котлов и их вспомогательного оборудования.

2.2.7. Выполнение монтажных, ремонтных, наладочных, эксплуатационных работ и других работ, а также изготовление изделий по договорам с предприятиями, организациями и учреждениями.

2.2.8. Перевозка грузов автомобильным транспортом и выполнение работ с использованием спецтехники.

2.2.9. Осуществление деятельности в области рекламы.

2.2.10. Установка, замена, эксплуатация приборов учёта.

2.2.11. Осуществление работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства.

В соответствии с основными задачами Предприятие обеспечивает:

- комплексное развитие и совершенствование находящихся на балансе Предприятий котельных и тепловых сетей, повышение технического уровня и организации теплоснабжения, внедрение передовых технологий и нового оборудования;

- определяет основные направления по разработке схем теплоснабжения города, проектов реконструкции источников теплоснабжения и тепловых сетей, организует согласование и контроль за их реализацией;

- организует выдачу технических условий на проектирование и строительство объектов и подключений существующих объектов;

- разработку и осуществление комплексных мероприятий на повышение устойчивости теплоснабжения города;

- разработку и осуществление мер по экономии и рациональному использованию энергоресурсов, материалов, сырья, эффективному использованию производственных мощностей и основных фондов;

- надзор за техническим состоянием основных фондов;

- разработку и осуществление мер по развитию материально-технической базы Предприятия;

-организует работу по охране труда, технике безопасности, производственной санитарии, изобретательству и технической пропаганде на Предприятии;

-организует оперативно-диспетчерское управление на Предприятии;

-обеспечивает выполнение плановых заданий по технико-экономическим показателям;

-обеспечивает безопасную эксплуатацию объектов, подведомственных Энергонадзору, находящихся на балансе Предприятия;

-обеспечивает нормативный водно-химический режим работы теплоэнергетического оборудования.

2.2.12. Право Предприятия осуществлять деятельность, на которую в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется специальное разрешение - лицензия, возникает у Предприятия с момента ее получения или в указанный в ней срок и прекращается по истечении срока ее действия, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

3. Имущество Предприятия.

3.1. Имущество Предприятия находится в муниципальной собственности городского округа Шуя, является неделимым и не может быть распределено по вкладам (долям, паям), в том числе между работниками Предприятия, принадлежит Предприятию на праве хозяйственного ведения и отражается на его самостоятельном балансе.

В состав имущества Предприятия не может включаться имущество иной формы собственности.

3.2. Право хозяйственного ведения в отношении муниципального имущества, закрепленного за Предприятием, возникает у Предприятия с момента передачи имущества, если иное не установлено законодательством РФ.

Плоды, продукция и доходы от использования имущества, находящегося в хозяйственном ведении Предприятия, а также имущество, приобретенное им за счет полученной прибыли, являются муниципальной собственностью городского округа Шуя и поступают в хозяйственное ведение Предприятия.

3.3. На момент утверждения настоящего устава чистые активы Предприятия составляют 34 086 000 руб. (тридцать четыре миллиона восемьдесят шесть тысяч рублей)

3.4. Предприятие имеет уставный фонд в размере 15 000 000 руб. (пятнадцать миллионов рублей).

3.5. Если по окончании финансового года стоимость чистых активов Предприятия окажется меньше размера уставного фонда орган, принявший решение о создании Предприятия, осуществляет в установленном порядке уменьшение уставного фонда.

3.6. Увеличение уставного фонда Предприятия может быть произведено за счет дополнительной передачи ему имущества и за счет имеющихся у Предприятия активов.

3.7. В случае принятия решения об уменьшении уставного фонда Предприятие обязано письменно уведомить об этом своих кредиторов.

3.8. Источниками формирования имущества Предприятия являются:

имущество, переданное Предприятию по решению Учредителя для оплаты уставного фонда;

- иное имущество, переданное Предприятию по решению Учредителя;
- прибыль, полученная в результате хозяйственной деятельности;
- заемные средства, в том числе кредиты банков и других кредитных организаций;
- амортизационные отчисления;
- дивиденды (доходы), поступающие от хозяйственных обществ и товариществ, в уставных капиталах которых участвует Предприятие;
- добровольные взносы граждан и организаций;
- иные источники, не противоречащие законодательству.

3.9. Предприятие не вправе продавать принадлежащее ему на праве хозяйственного ведения недвижимое имущество, сдавать его в аренду, отдавать в залог, вносить в качестве вклада в уставный (складочный) капитал хозяйственных обществ и товариществ или иным способом распоряжаться этим имуществом без согласия Учредителя.

Предприятие не вправе без согласия Учредителя совершать сделки, связанные с предоставлением займов, поручительств, получения банковских гарантий, с иными обременениями, уступкой требований, переводом долга, а также заключать договора простого товарищества.

Остальным имуществом, закрепленным за Предприятием, оно распоряжается самостоятельно, если иное не предусмотрено законодательством.

3.10. Предприятие самостоятельно реализует покупную и произведенную тепловую энергию (кроме случаев, установленных законодательством), а также распоряжается полученной чистой прибылью, остающейся в распоряжении Предприятия после уплаты установленных законодательством налогов и других обязательных платежей и перечисления в городской бюджет части прибыли от использования имущества Предприятия.

3.11. Остающаяся в распоряжении Предприятия часть чистой прибыли используется Предприятием в установленном порядке на:

- внедрение, освоение новой техники и технологий, мероприятия по охране труда и окружающей среды;
- развитие и расширение финансово - хозяйственной деятельности Предприятия, пополнение оборотных средств;
- строительство, реконструкцию, обновление основных фондов;

- проведение научно - исследовательских, опытно конструкторских работ;
- изучение конъюнктуры рынка, потребительского спроса, маркетинг;
- создание объектов коммунально-бытового назначения;
- рекламу продукции, работ и услуг Предприятия;
- материальное стимулирование, обучение и повышение квалификации сотрудников Предприятия;
- другие цели, связанные с выполнением задач стоящих перед Предприятием.

3.12. Предприятие создает резервный фонд.

Размер резервного фонда составляет 5% уставного фонда Предприятия, если иное не установлено законодательством РФ.

Резервный фонд Предприятия формируется путем ежегодных отчислений в размере 5%, если иное не установлено законодательством РФ, от доли чистой прибыли, остающейся в распоряжении Предприятия, до достижения размера, предусмотренного настоящим пунктом устава.

Резервный фонд Предприятия предназначен для покрытия убытков, в случае отсутствия иных средств, и не может быть использован для других целей.

3.13. Предприятие вправе образовывать другие фонды в размерах, допускаемых действующим законодательством РФ из прибыли остающееся в распоряжении Предприятия.

4. Организация деятельности Предприятия

4.1. Предприятие имеет право:

- строить свои отношения с другими организациями и гражданами во всех сферах хозяйственной деятельности на основе договоров, соглашений, контрактов;
- свободно выбирать предмет, содержание и формы договоров и обязательств, любые другие формы хозяйственных взаимоотношений, которые не противоречат законодательству Российской Федерации, Ивановской обл. и настоящему Уставу;
- открывать расчетные и другие счета в банках и других кредитных организациях;
- производить расчет наличными деньгами с другими юридическим и физическими лицами;
привлекать для консультирования, обучения работников Предприятия и других целей специалистов на основе гражданско-правовых договоров с оплатой по соглашению сторон.

4.2. Для достижения уставных целей Предприятие имеет право:

-создавать свои филиалы и открывать представительства по согласованию с Учредителем, утверждать положения и назначать их руководителей, принимать решения о прекращении деятельности филиалов и закрытии представительств Предприятия;

-приобретать или арендовать основные и оборотные средства за счет имеющихся у него финансовых ресурсов, кредитов, ссуд и других источников финансирования;

-передавать в залог, сдавать в аренду, или вносить имущество в виде вклада в уставной (складочный) капитал хозяйственных обществ и товариществ, а также некоммерческих организациях в порядке и в пределах, установленных действующим законодательством и настоящим уставом;

-осуществлять все виды коммерческих сделок по видам деятельности Предприятий путем заключения договоров с юридическими и физическими лицами;

-планировать свою деятельность и определять перспективы развития исходя из основных экономических показателей, наличия спроса на оказываемые услуги;

-самостоятельно определять общую численность работников, их профессиональный и квалифицированный состав, утверждать штаты и систему оплаты труда, за исключением случаев предусмотренных действующим законодательством;

-устанавливать для своих работников дополнительные отпуска, сокращенный рабочий день и иные социальные льготы в соответствии с законодательством;

-в установленном порядке определять размер средств, направляемых на оплату труда работников предприятия, на техническое и социальное развитие;

-имеет право привлекать граждан для выполнения отдельных работ на основе трудовых договоров, гражданско-правовых договоров;

-осуществлять и другие права, не противоречащие законодательству РФ, законодательству Ивановской области, правовым актам городского округа Шуя, целям и предмету деятельности Предприятия.

4.3. Предприятие обязано:

выполнять основные экономические показатели деятельности Предприятия, утвержденные Учредителем;

нести ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации, за нарушение договорных, кредитных, арендных, расчетных и налоговых обязательств, продажу товаров, пользование которыми может принести вред здоровью населения;

обеспечивать своевременно и в полном объеме выплату работникам заработной платы и иных выплат, проводить индексацию заработной платы в соответствии с законодательством;

обеспечивать своим работникам безопасные условия труда и нести ответственность в установленном порядке за ущерб, причиненный их здоровью и трудоспособности;

обеспечивать гарантированные условия труда и меры социальной защиты своих работников;

осуществлять оперативный и бухгалтерский учет результатов финансово - хозяйственной и иной деятельности, вести статистическую отчетность, отчитываться о результатах деятельности, сохранности и использования имущества в соответствующих органах в порядке и сроки, установленные законодательством РФ;

осуществлять мероприятия по гражданской обороне и мобилизационной подготовке в соответствии с законодательством;

предоставлять государственными органам, органам городского округа Шуя информацию, в случаях предусмотренных действующим законодательством;

согласовывать с Учредителем совершение крупных сделок или ^скольких взаимосвязанных сделок, связанных с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения Предприятием прямо или косвенно имущества стоимость которого составляет более десяти процентов лзного фонда унитарного предприятия или стоимость которого более чем в 50 тысяч раз превышает установленный федеральным законом минимальный размер оплаты труда.

перечислять в бюджет городского округа Шуя часть прибыли, остающейся в распоряжении предприятия после уплаты налогов и других обязательных платежей в размере и порядке, определяемом собственником его имущества;

ежегодно до 01 апреля текущего года представлять Учредителю отчет о результатах своей деятельности за истекший год.

4.4. Контроль за производственно - хозяйственной и финансовой деятельностью Предприятия (оперативный контроль на основе бухгалтерской отчетности) осуществляет руководитель Предприятия.

Контроль за деятельностью Предприятия осуществляется Учредителем и другими уполномоченными органами.

5. Управление Предприятием

5.1. Предприятие возглавляет директор, назначаемый на эту должность главой Администрации городского округа Шуя. Директор Предприятия подотчетен Учредителю. Права и обязанности директора, а также основания для расторжения трудовых отношений с ним регламентируется трудовым договором.

5.2. Директор действует от имени Предприятия без доверенности и представляет его интересы на территории Ивановской области и за ее пределами, совершает в установленном порядке сделки от имени предприятия. Организует выполнение решений Учредителя.

5.3. Директор действует на принципе единоначалия, несет ответственность перед Учредителем за последствия своих действий в соответствии с действующим законодательством РФ, Уставом и заключенным с ним трудовым договором.

5.4. Директор организует работу Предприятия, в установленном порядке распоряжается его имуществом, выдает доверенности, открывает в банках расчетные счета, утверждает структуру и штаты Предприятия, в пределах своей компетенции издает приказы и другие акты, принимает и увольняет работников Предприятия, применяет к ним меры дисциплинарного взыскания и поощрения. Прием на работу главного бухгалтера, заключение с ним и прекращение трудового договора осуществляется по согласованию с Учредителем.

5.5. Трудовые правоотношения работников Предприятия и директора предприятия регулируются Трудовым кодексом РФ.

5.6. Директор Предприятия не вправе быть учредителем (участником) юридического лица, занимать должности и заниматься другой оплачиваемой деятельностью в государственных органах, органах местного самоуправления, коммерческих и некоммерческих организациях, кроме преподавательской, научной и иной творческой деятельности, заниматься предпринимательской деятельностью, быть единоличным исполнительным органом или членом коллегиального исполнительного органа коммерческой организации, за исключением случаев, если участие в органах коммерческой организации входит в должностные обязанности данного директора, а также принимать участие в забастовках.

Директор Предприятия подлежит аттестации в порядке, установленном Учредителем.

5.7. Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность директора Предприятия, не может совершаться Предприятием без согласия Учредителя. Директор Предприятия признается заинтересованным в совершении Предприятием сделки в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

5.8. Директор Предприятия должен доводить до сведения Учредителя информацию:

- о юридических лицах, в которых он, его супруг, родители, дети, братья, сестры и (или) их аффилированные лица, признаваемые таковыми в соответствии с законодательством Российской Федерации, владеют двадцатью и более процентами акций (долей, паев) в совокупности;

- о юридических лицах, в которых он, его супруг, родители, дети, братья, сестры и (или) их аффилированные лица, признаваемые таковыми в соответствии с законодательством Российской Федерации, занимают должности в органах управления;

- об известных ему совершаемых или предполагаемых сделках, в совершении которых он может быть признан заинтересованным.

5.9. Компетенция заместителей директора Предприятия устанавливается директором Предприятия.

5.10. Для регулирования социально-трудовых отношений на Предприятии директор имеет право заключать, изменять, дополнять, продлевать коллективные договоры и соглашения.

6. Хранение документов Предприятия

6.1. Предприятие обязано хранить следующие документы:

- учредительные документы Предприятия, а также изменения и дополнения, внесенные в учредительные документы Предприятия и зарегистрированные в установленном порядке;
- решения Учредителя об утверждении перечня имущества, передаваемого Предприятию в хозяйственное ведение, о денежной оценке уставного фонда Предприятия, а также иные решения, связанные с созданием Предприятия;
- документ, подтверждающий государственную регистрацию Предприятия;
- документы, подтверждающие права Предприятия на имущество, находящееся на его балансе;
- внутренние документы Предприятия;
- положения о филиалах и представительствах Предприятия;
- решения Учредителя, касающиеся деятельности Предприятия;
- списки аффилированных лиц Предприятия;
- аудиторские заключения, заключения органов государственного или муниципального финансового контроля;
- иные документы, предусмотренные федеральными законами и иными нормативными правовыми актами, уставом Предприятия, решениями Учредителя и директора Предприятия.

6.2. Предприятие хранит документы по месту нахождения его директора. Ответственность за сохранность указанных документов возлагается на директора Предприятия.

6.3. При реорганизации Предприятия все документы передаются в соответствии с установленными правилами правопреемнику.

6.4. При ликвидации Предприятия вышеперечисленные документы передаются на хранение в архив в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

7. Реорганизация и ликвидация Предприятия

7.1. Реорганизация Предприятия может осуществляться в форме слияния, присоединения, разделения, выделения или преобразования в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. В случаях, установленных законом, реорганизация Предприятия осуществляется по решению Учредителя или по решению суда.

7.2. При реорганизации Предприятия вносятся необходимые изменения в Устав и Единый государственный реестр юридических лиц.

Реорганизация влечет за собой переход прав и обязанностей Предприятия к его правопреемнику (правопреемникам) в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, в соответствии с разделительным балансом или передаточным актом.

7.3. Предприятие может быть ликвидировано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

7.4. Ликвидация Предприятия влечет за собой его прекращение без перехода прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам.

С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят полномочия по управлению делами Предприятия.

Оставшимся после удовлетворения требований кредиторов имуществом ликвидируемого Предприятия Учредитель распоряжается в порядке, установленном законодательством.

7.5 Ликвидация предприятия считается завершённой, а Предприятие прекратившим свою деятельность после внесения записи об этом в Единый государственный реестр юридических лиц.

7.6. При ликвидации и реорганизации Предприятия увольняемым **работникам** гарантируется соблюдение их прав и интересов в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. Порядок внесения изменений и дополнений в Устав Предприятия

8.1. Изменения и дополнения в Устав Предприятия вносятся по решению Учредителя. Изменения и дополнения в устав Предприятия вступают в силу с момента государственной регистрации в налоговом органе.

9. Заключительные и переходные положения

9.1. Во всех случаях, не оговоренных настоящим Уставом, Предприятие в своей деятельности руководствуется законодательством РФ, законодательством Ивановской области, нормативными актами городского округа Шуя.

Боровкова Н.Л.

[illegible]

КОПИЯ ВЕРНА

КОПИЯ ВЕРНА

1089701340188

Кл. 11

22.10.17

1204

North America's top story and
its partner, Jumpyouth